

## **Stellenausschreibung**

Der **Kommunalverbund Niedersachsen/Bremen e.V.** ist ein Zusammenschluss von 28 Kommunen in der Region Bremen. Wir wirken in der Regionalentwicklung und arbeiten dazu mit Planungsträgern auf allen Ebenen zusammen – den kreisangehörigen und kreisfreien Kommunen, den Landkreisen sowie den Ländern Bremen und Niedersachsen.

Wir suchen **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** für unsere Geschäftsstelle mit Sitz in Delmenhorst eine:n **Projektmanager:in/Referent:in (w/m/d)** für den Aufgabenbereich **„Zentrenstärkung und Gewerbeentwicklung“**.

Innenstädte und Ortskerne stehen durch den Onlinehandel und Nachwirkungen der Corona-Pandemie vor neuen Fragestellungen, die mit den Instrumenten des BauGB und der Raumordnung allein nicht gelöst werden können. Eine wesentliche Aufgabe in der Neubesetzung dieser Stelle wird es daher sein, die regionale Abstimmung angesichts dieser Erfordernisse bedarfsgerecht und in Abstimmung mit den Mitgliedskommunen weiterzuentwickeln.

Im Aufgabenfeld steht eine unterstützende Teilzeitstelle zur Sachbearbeitung zur Verfügung.

Zu den Aufgaben gehören:

- die inhaltliche Weiterentwicklung des Aufgabenfelds,
- die Zusammenarbeit mit den Kommunen bei der Aufstellung kommunaler Einzelhandelskonzepte und bei Ansiedlungsfragen,
- großflächiger Einzelhandelsvorhaben sowie die Zusammenarbeit mit Dritten, u.a. den IHKn im Verbundraum und Fachbüros,
- einschließlich Vorhabenprüfungen und Beratung bei der Vergabe von Gutachten,
- die Leitung von Facharbeitsgruppen.

Das bringen Sie mit:

- Fachbezogener Studienabschluss: aus der Raum- oder Stadtplanung, Regional- oder Stadtentwicklung, Wirtschaftswissenschaften oder verwandten Bereichen und Berufserfahrung,
- fundierte Kenntnisse der planungsrechtlichen Grundlagen (BauGB und Raumordnung),
- sichere Beherrschung von Microsoft Office,
- sichere Kenntnisse in GIS und Statistik/Datenanalyse,
- eine verbindliche und kommunikationsstarke Arbeitsweise mit Kenntnissen im Projektmanagement,
- einwandfreie Beherrschung der deutschen Sprache in Wort und Schrift.

Wir wünschen uns eine erfahrene Persönlichkeit, die konstruktiv, verbindlich und mit Freude an der Zusammenarbeit auf eine Weiterentwicklung des Aufgabenfelds hinwirkt.

Sie erwartet:

- eine thematisch zukunftsgerichtete Aufgabe in enger Zusammenarbeit mit den Fachleuten der Mitgliedskommunen und der Geschäftsführung,
- ein moderner Geschäftsstellenbetrieb mit einem kleinen, engagierten und gut eingespieltem Team,
- eine bedarfsgerechte Einarbeitung und Fortbildung,
- eine unbefristete Stelle im Umfang bis zu einer Vollzeitstelle (aktuelle Besetzung 29,25 Stunden) mit gleitenden Arbeitszeiten und der Möglichkeit, mobil zu arbeiten,
- eine leistungsgerechte Vergütung in Entgeltgruppe 12 des Tarifvertrags für den Öffentlichen Dienst (TVöD),
- die Möglichkeit zum Erwerb eines JobTickets.

Sie haben Interesse an der Aufgabe?

Dann senden Sie uns die folgenden Unterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins bis zum 30. April 2024 ausschließlich per E-Mail an [bewerbung@kommunalverbund.de](mailto:bewerbung@kommunalverbund.de)

- Anschreiben: sagen Sie uns auf einer Seite, wer Sie sind und warum Sie sich bei uns bewerben
- Lebenslauf
- Qualifikationsprofil („Drittes Blatt“): was sind konkret Ihre fachlichen, methodischen und persönlichen Kompetenzen für diese Aufgabe?

Für Fragen und nähere Auskünfte stehen Ihnen Geschäftsführerin Susanne Krebser unter 04221 98124-10 oder Büroleiter Dennis Freese unter 04221 98124-12 gerne zur Verfügung.

*Getreu unserem Motto **Viele Stärken. Eine Region.** freuen wir uns darauf, wenn Sie unser Team mit Ihren Stärken unterstützen und damit zur Entwicklung unserer Region beitragen.*

